

Заключение
об оценке проекта муниципального нормативного правового акта

1. Общие сведения:

Наименование отраслевого (функционального) органа администрации:

Департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода.

Наименование регулирующего акта:

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Нижнего Новгорода, утвержденные решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2018 № 188» (далее - Проект)

2. Описание существующей проблемы:

Причины вмешательства

(на решение какой проблемы направлено рассматриваемое регулирование):

После утверждения Местных нормативов градостроительного проектирования города Нижнего Новгорода в Региональные нормативы градостроительного проектирования Нижегородской области, утвержденные Постановлением Правительства Нижегородской области от 31.12.2015 N 921 были внесены изменения, вследствие чего отдельные положения Местных нормативов градостроительного проектирования города Нижнего Новгорода пришли в несоответствие с Региональными нормативами градостроительного проектирования Нижегородской области

Цель введения акта:

Местные нормативы градостроительного проектирования являются частью системы нормативов градостроительного проектирования, включающей в себя федеральные и региональные нормативы градостроительного проектирования и показатели, устанавливаемые местными нормативами не должны противоречить региональным и федеральным нормативам.

Риски, связанные с текущей ситуацией:

Отсутствуют.

Последствия, если никаких действий не будет предпринято:

Несоблюдение требований федерального законодательства, санитарных норм и правил, технических регламентов, нормативно-технических и других документов, регулирующих градостроительную деятельность.

Социальные группы, экономические сектора или территории, на которые оказывается воздействие:

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица.

Территория муниципального образования городской округ город Нижний Новгород.

3. Цели регулирования:

Основные цели регулирования:

Устранение противоречий и несоответствий между Местными нормативами градостроительного проектирования города Нижнего Новгорода и Региональными нормативами градостроительного проектирования Нижегородской области.

Обоснование неэффективности действующего в рассматриваемой сфере регулирования:

Противоречия в регулировании правоотношений.

4. Возможные варианты достижения поставленной цели:

Невмешательство:

Вариант не предполагается.

Совершенствование применения существующего регулирования:

Вариант не предполагается.

Саморегулирование:

Вариант не предполагается.

Прямое регулирование:

Утверждение регулируемого акта.

Какие инструменты могут быть использованы для достижения поставленной цели:

Нормативное регулирование правоотношений.

Качественное описание и количественная оценка соответствующего воздействия (если возможно):

Качественное описание идентично предлагаемым нормам.

5. Публичные консультации:

Стороны, с которыми были проведены консультации:

- а) общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строй-Риэлти и К» (ОГРН 1155257003307, ИНН 5257150504, адрес: 603028, нижний новгород, у. Московское шоссе, д. 86, корп. А);
- б) территориальное отраслевое объединение работодателей «Союз нижегородских строителей» (ОГРН 1065200051267, ИНН 5260186606, адрес: 603000, Нижний новгород, ул. Белинского, д. 32, оф. 305);
- в) министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области (603105, Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 63).

Основные результаты консультаций:

Предложение исключить пункт 3.16 Нормативов, так как такая норма отсутствует в Региональных нормативах градостроительного проектирования и противоречит Правилам землепользования и застройки города Нижнего Новгорода учтено, проект откорректирован.

Предложение исключить пункты 4.2 и 4.3 Нормативов с последующим применением п. 8.3 и таблицу 8.1 СП 476.1325800.2020 отклонено, так как указанные нормы имеют различный предмет регулирования.

6. Рекомендуемый вариант регулирующего решения:

Описание выбранного варианта:

Регулирующим решением является принятие нормативного правового акта.

Ожидаемые выгоды и издержки от реализации выбранного варианта:

Издержки от реализации принятого нормативного правового акта не ожидаются.

Выгода заключается в совершенствовании правового регулирования градостроительной деятельности на территории города Нижнего Новгорода.

Необходимые меры, позволяющие минимизировать негативные последствия применения соответствующего варианта:

Негативных последствий от принятия проекта не предполагается.

Период воздействия:

После официального опубликования предполагается долгосрочный период воздействия.

Описание воздействия вводимого регулирования на состояние конкуренции в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород в регулируемой сфере деятельности:

Воздействие не оказывается

7. Информация об исполнителях:

Сунарчина Оксана Тахировна,
рабочий телефон: 8(831) 467 10 97 (5952), sunarchina@admgor.nnov.ru

Директор департамента градостроительного
развития и архитектуры администрации
города Нижнего Новгорода



А.Н. Коновницына